

青雲会若手会員の皆様

青雲会副会長の嶋津裕介です。

久しぶりの開催となりますが、若手交流会のご案内です。  
インバウンド効果により大阪ミナミなどで地価の上昇がみられ、  
不動産オーナーからの賃料増額申入れの話がよく聞かれます。  
そこで、青雲会会員（41期・平成5年卒業）・幹事で、  
不動産鑑定士の碓井敬三氏より、



講師の碓井敬三氏

**実は結構危険！？ 近時の賃料増額交渉**  
**～近畿圏の賃料改定動向と不動産鑑定士目線で考える**  
**理想的な賃料交渉の流れ～**

と題してご講演いただきます。

交渉にあたる弁護士はもちろん、民間企業、地方公共団体にお勤めの方、  
はたまたオーナー、賃借人いずれのお立場からも役立つご講演です。  
講演後は懇親会もありますので、皆様、ふるってご参加ください。

日 時 平成30年10月26日（金）午後7時～午後8時20分  
（その後、懇親会 午後8時30分～）

場 所 大阪大学中之島センター 講義室302

講 師 不動産鑑定士 碓井敬三氏  
(株)碓井不動産鑑定士事務所 代表取締役  
青雲会 41期（平成5年卒業） 幹事

対象者 青雲会の会員で概ね50歳までの正会員（大学院法学研究科卒業生、  
高等司法研究科卒業生で入会手続きされた方を含みます）。

※ 青雲会の年会費3,000円未納の方、当日お支払いいただいても結構です。

参加費 無料

なお、講演後の懇親会(任意参加)は割り勘となります。

申込み方法 青雲会事務局 西尾 [ishibashi@seiunkai.net](mailto:ishibashi@seiunkai.net)

までメールでお申し込みください。

ご不明な点等、担当副会長の嶋津裕介、堀木由紀までお問い合わせいただいても結構です。

多数の若手会員の皆様のご参加をお待ちしています。